



## Atelier « Revitalisation des centres bourgs » Grandrieu

Du mardi 24 octobre 2017 à 14h30

**Présents :** José MARTINEZ, Yvette et Gérard RICHARD, Annemie GODERIS, Elisabeth COUTAREL, Christiane ANDRE, Marion ULRICH, Guy GALTIER, Caroline ENTRAYGUES et Robin CHOULEUR du CAUE de la Lozère, Bruno NIVOLIES de la DDT de la Lozère et Marina FOULQUIÉ de l'Association Terres de Vie en Lozère.

**Excusés :** Christine RICOU et Jean Claude HERITIER

### I Rappel des actions de la feuille de route

Guy GALTIER, maire de Grandrieu, accueille les participants et les remercie de leur présence pour cet atelier de travail sur la poursuite de la revitalisation des centres bourgs. Un tour de table est effectué

Marina FOULQUIÉ, chargée de mission à l'Association Terres de Vie en Lozère, rappelle les actions issues des ateliers de l'expérimentation de revitalisation des centres bourgs.

#### Enjeu prioritaire Activité / Services

##### Agri – tourisme

- Boutique de produits locaux
- Circuit gourmand + panier de produits locaux

##### Commerces

- Inciter les gens à venir faire vivre les commerces
- Devantures des magasins (vides et occupés)

##### Tourisme

- Aire de camping car
- Réaménager le camping + hébergement insolite

#### Aménagement du village

- Signalétique
- Equipement semi-couvert
- Circulation et stationnement adaptés
- Zones de rencontres
- Fleurissement, affichage
- Site d'activités pour les jeunes
- Identité, communication

#### Vivre ensemble

- Mise en valeur des savoirs faire

#### Habitat

- Réhabilitation du cœur de village

Association Terres de Vie en Lozère

Immeuble le Millénaire 7 place Charles de Gaulle 48000 MENDE

☎ : 04 66 47 68 49 – 04.30.43.46.17 – Site Internet : [www.assoterresdevie.fr](http://www.assoterresdevie.fr)

Chargée de mission accueil : [marinafoulquie@assoterresdevie.fr](mailto:marinafoulquie@assoterresdevie.fr)





## II Point d'avancement des actions

### ➤ **Activité / services**

#### ❖ **Agri – tourisme**

- La boutique de produits locaux propose des produits de 25 producteurs. Elle est ouverte tous les jours en juillet et août puis tous les matins le reste de l'année. Elle fonctionne bien. Une fromagerie du groupe SODIAL a également ouvert ses portes cette année sur la commune.
- Le circuit gourmand n'a pas avancé. Mais la boutique de produits locaux propose des paniers gourmands.

#### ❖ **Commerces**

- L'association des commerçants de Grandrieu propose différentes animations pour faire vivre les commerces du village.
- Au niveau des devantures de magasins vides, les œuvres du sentier des créateurs remplissent certaines vitrines avec l'accord des propriétaires.

#### ❖ **Tourisme**

- Une borne électrique pour recharger les voitures électriques a été installée sur Grandrieu.
  - Une aire de service pour camping car pour une dizaine de camping car est en projet.
  - Pour le réaménagement de l'aire naturelle de camping, il faudrait avoir une réflexion globale avec le plan d'eau et le camping. La mairie a aménagé une terrasse. Une guinguette a bien fonctionné cet été 2017.  
Au niveau des hébergements insolites, il faut être vigilant sur la réglementation sur les aires naturelles de camping. Ce qui est le moins contraignant serait l'installation de tipis ou yourtes ou lodges qui soient démontables.
- ⇒ Une réunion avec le CAUE et la DDT est prévu le 20 novembre à 14h30 pour travailler sur l'emplacement adéquat pour l'aire de service de camping car et sur la réflexion globale sur l'aménagement du plan d'eau et l'aire naturelle de camping.



## ➤ Aménagement du village

### ❖ Signalétique / affichage

- Un état des lieux de la publicité sur Grandrieu a été réalisé par la DDT Lozère afin de repérer les panneaux présents sur la commune. Cela constitue la première étape pour mettre en place une Signalétique d'Informations Locales (SIL). La seconde étape est la rédaction d'un cahier des charges pour mettre en place une SIL. Le GAL Terres de Vie en Lozère propose un cahier des charges pour pouvoir bénéficier de financement pour l'étude et pose des panneaux de la SIL. Il est proposé de prendre RDV avec le GAL afin de se lancer dans cette démarche.
- Un panneau d'affichage des animations pourrait être mis en place à côté de l'église.

### ❖ Equipement semi couvert

- Ce projet est retardé car la maison médicale est train de s'agrandir. Il est proposé de demander à l'architecte du projet de l'agrandissement s'il ne peut pas intégrer le projet d'équipement semi couvert.

### ❖ Stationnement et circulation / zones de rencontres

- Bruno Nivolies de la DDT propose de mettre en place un radar discriminant pour vérifier la vitesse et la fréquentation dans les deux sens de la route principale pendant une semaine ou deux en différenciant les voitures, les vélos et les poids lourds.  
⇒ Avoir une réflexion globale pour l'aménagement de la rue principale avec la circulation et le cheminement piétons, et l'aménagement des places du village avec les zones de rencontres et embellissement.

### ❖ Fleurissement

- Le fleurissement a été réalisé dans la commune mais il faut poursuivre la journée citoyenne qui a eu lieu cette année. Afin de mobiliser les habitants, il est proposé de lancer un concours de maison fleuri sur le village.

### ❖ Site d'activité pour les jeunes

- Afin de savoir ce que veulent les jeunes, il est suggéré d'organiser une soirée à destination des jeunes du village âgés de 10 à 18 ans.
- Les vestiaires du stade de foot sont en rénovation pour une mise aux normes.

### ❖ Identité et communication

- En 2016, il avait été proposé, sur le bulletin municipal, aux habitants de Grandrieu de faire des propositions sur l'identité du village pour créer un logo mais il n'y a pas eu de retour. Pour créer ce logo, un travail pourrait être mis en place avec les écoles.
- Un site internet de la commune est en cours de construction. Le livrable est prévu au printemps 2018.



## ➤ Vivre ensemble

- Pour la mise en valeur des savoirs faire locaux, il a été créé le sentier des créateurs. Il a eu beaucoup de visiteurs. Voici le [lien](#) des photos des œuvres qui sont sur ce sentier.
- Il existe deux ateliers à l'année avec les habitants, les écoles et l'établissement de santé pour réaliser des œuvres pour le sentier et également pour le festival du rire.

## ➤ Habitat

- Au niveau de l'habitat, il y a beaucoup de maisons à la vente actuellement sur Grandrieu.
- Au niveau de la demande, ce sont des maisons en location à l'année et des hébergements touristiques qui manquent.

⇒ Afin d'inciter les propriétaires privés à répondre à cette demande en matière de logement, un courrier de la mairie peut leur être transmis avec les aides disponibles en partenariat avec l'ADIL de la Lozère.

## III Point d'actualité

Caroline Entraygues, architecte conseil du CAUE de la Lozère, présente le [dispositif Bourgs centres](#) de la région Occitanie Pyrénées Méditerranée.

Ce contrat repose sur la définition préalable d'un Projet global et transversal de développement et de valorisation du Bourg Centre et de ses fonctions de centralité vis-à-vis de son territoire. Il s'appuie sur un diagnostic approfondi et partagé, sur l'identification des enjeux et objectifs à moyen et long termes et sur la définition d'un programme pluriannuel d'investissement dans les différents domaines du développement économique, de l'habitat, des services aux publics, des équipements culturels, de loisirs, sportifs,... Ce contrat a vocation à s'inscrire dans le cadre des politiques contractuelles territoriales régionales pour la période 2018 / 2021.

Une réunion de présentation du dispositif auprès des élus de la communauté de communes Randon Margeride aura lieu le jeudi 26 octobre 2017.

Il paraît opportun que Grandrieu puisse répondre à ce dispositif afin de pouvoir bénéficier des financements régionaux pour mettre en place les actions définies dans le cadre de l'expérimentation de revitalisation des centres bourgs.

Caroline Entraygues a également présenté des propositions d'aménagement pour l'hôtel Mournet. Vous trouverez ci-joint le document présenté.

La réunion s'est terminée à 17h.

*Association Terres de Vie en Lozère*

Immeuble le Millénaire 7 place Charles de Gaulle 48000 MENDE

☎ : 04 66 47 68 49 – 04.30.43.46.17 – Site Internet : [www.assoterresdevie.fr](http://www.assoterresdevie.fr)

Chargée de mission accueil : [marinafoulquie@assoterresdevie.fr](mailto:marinafoulquie@assoterresdevie.fr)

